

Notas sobre o meu acervo hereditario e sobre a sua partilha.

Monte-mor

Imoveis:

470000	Garage sito na Praa da Republica	500.000 p000
	Predio sito na rua Cons. Rebelas	100.000 p000
	Terrenos no Mandagui	100.000 p000
600000	Armazem na Avenida S. Joao	100.000 p000
200000	Predio sito na rua Antonio Raposo	30.000 p000

Movéis:

	Obrigações do Estado, com o valor nominal de	
200.000 p000,	colocação actual	189.000 p000
	Emprestimos	150.000 p000
	Titulos diversos	106.000 p000
	Mobiliás, livros, etc	30.000 p000
	<u>Monte-mor</u>	<u>1.305.000 p000</u>

Mesca de minha mulher - 652.500 p000

Quintais de meus 6 filhos (108.750 p000) 652.500 p000

Plano de partilha.

Pagamento da mesca de minha mulher.

A garage -	500.000 p000	
A casa sito a rua Cons. Rebelas	100.000 p000	
Nos terrenos do Mandagui	50.000 p000	
Movéis, louças, pratos, cristais		
cozinhão, quadros, tapetes, etc	20.000 p000	670.000 p000
Deixar repor		<u>17.500 p000</u>
		652.500 p000

Pagamento dos quintais de minhas filhas - Carolina e Helena:

Casa Lema:

Armazem sito na Av. S. Joao -	100.000 p000.	
Nos terrenos do Mandagui	8.750 p000.	108.750 p000

Para a outra: Em Obrigações do Estado - 100.000 fcs  
 Nos terrenos do Mansaguê 8.750 fcs - 108.750 fcs

Outra para uma e outra:

Metade no Armação sito na Av. S. João - 50.000 fcs  
 Em Obrigações do Estado 50.000 fcs  
 Nos terrenos do Mansaguê 8.750 fcs - 108.750 fcs

Luizão de Alberto:

O empréstimo hipotecário feito a  
 Alberto Guimarães, a juros de 10% - 90.000 fcs  
 Nos terrenos do Mansaguê 10.500 fcs  
 Reposição de sua mãe 6.250 fcs - 108.750 fcs

Luizão de Álvaro:

O empréstimo hipotecário feito ao  
 dr. Jordano de Costa Maciel, a juros de 12% - 30.000 fcs  
 O empréstimo feito a Vito Leoni - a juros de 12% - 6.000 fcs  
 Empréstimo feito a D. Adeline Viani subarruda a juros de 10% - 15.000 fcs  
 Monte bibliotecar 10.000 fcs  
 Nos Terrenos do Mansaguê 10.000 fcs

Luizão de Paulo:

Predio sito na rua Antonio Raposo - 20.000 fcs  
 245 ações integralizadas de Br. Paulista 88.600 fcs  
 Nos terrenos do Mansaguê 10.000 fcs - 108.600 fcs

Luizão de Nicolau:

Obrigações do Estado de S. Paulo - 89.000 fcs  
 Sua colação 19.750 fcs  
 108.750 fcs

## Notas.

I. As avaliações de bens em inventários são, ordinariamente, por preços inferiores ao real.  
 E neste momento, de grand inflação em todos os valores, cumpre ser prudente nas avaliações em inventários, por ser possível uma retracção.

II. Procurei formular um plano de partilha justa e equitativa, evitando communiões, que são, ordinariamente, prejudiciais. Os interessados, porém, poderão modificar esse plano, com entenderem mais conveniente.

III. Tanto dado a meu filho Nicolau, depois de mais e casado, talvez mais de cincoenta contos de reis (50.000 \$000) como se poderá verificar de meus documentos. Alguns quantos dei-lhe com adiantos de legitima, outros com festas e pequenos auxilios. Somente a' suas filhas dei mais de dez contos de reis, quando residiam fora de S. Paulo e mais de quatro de pois que vieram residir nesta Capital. Dos lançamentos de Bancos Franceses e Italianos para a America do Sul devem constar esses pagamentos. Me haço lhes serir uma meçada de duzentos mil reis (200.000)

Parece-me que meu filho Nicolau deverá compensar que recebe, pelo menos, vinte contos de reis (~~contos~~ 20.000 \$000 como adiantamento de legitima) porque von deixar essa quantia e mais dez contos de reis (10.000 \$000) a suas filhas Annita, Maria e Vera: isto é - dez contos de reis (10.000 \$000) a cada uma.

S. Paulo, Janeiro a 1929

Alfonso