

A fabrica de correntes denominada Victoria, sita a

a) Freguesia do Bom

Rua D^a Almeida Lima (antiga Concordia) N^o 18. ~~uma fabrica de correntes Victoria~~, sobre uma superficie coberta de 1.336,50 metros quadrados, construida em 3 parilhões, com estrutura metallica, tijolos e cal e coberta com telhas de barro.

^{Os depósitos da mesma fabrica situam-se na} mesma rua, sob o N^o 18^a, ~~seus depósitos~~, servidos por desvio da São Paulo Railway Company, constantes de 3 armazens contiguos e de outros em dois parilhões, construidos sobre uma superficie coberta de cerca de 2.200 metros quadrados, todos elles com tijolos e cal e cobertos com telhas de barro, e seus respectivos terrenos, ~~em anexo da~~ ^{em anexo da} descriç^oes.

Confinantes ^{(em hec. ult. e}

Como a fabrica de correntes Victoria, como os ditos quatro armazens foram construidos em 3 terrenos anteriormente comprados por ~~o Sr. Frederico Mortoni de Sirois (vide descriç^oes nos 1. e 2.º)~~, a saber:

I: um lote de terreno, no bairro da Mooca, freguesia de ~~Bom~~ medindo cento e sete metros e oitenta centimetros (107,80) de frente para a Rua D^a Almeida Lima (antiga da Concordia) por cento e vinte e cinco metros por um lado onde divide com a Companhia Brasileira de Alargados e Calcados, e oitenta e quatro metros por outro, onde divide com terrenos de Victor Nothmann Jureir, divididos nos fundos, em parte com a Companhia Brasileira de Alargados e Calcados e em parte com a São Paulo Railway Company (desvio do hypodromo), tendo o dito lote de terreno a area de onze mil, quinhentas e sessenta e dois metros quadrados (11.562,00), mais ou menos.

II: um terreno sito a Rua D^a Almeida Lima (antiga da Concordia) freguesia do Bom, medindo

dezesseis metros de frente com a área de mil cento e sessenta e oito metros quadrados, mais ou menos, e confinados, de um lado com os outorgantes, de outro, com João A. Pinto, e, nos fundos, com o ramal do Hippodromo, da São Pauls Railway Company;

III um terreno situado na freguesia do Brag, de forma triangular, encravado entre propriedades da São Pauls Alargados Company, ~~da concessão~~ dos outorgantes e da Estrada de ferro Inglesa, nesta Capital, medindo, quarenta metros na confinação com a dita estrada, quarenta metros de outro lado onde se divide com os outorgantes e nove metros no terceiro e ultimo lado, dividindo com a São Pauls Alargados Company.

IV. Todos os maquinismos e aparelhos de fabrica e material de uma relação assignada pelo outorgante
Orientada na Rua Monsenhor Andrade nº 124, ~~na~~ ~~São~~

A concessão denominada
 "Oriente", em que existem: 1 predio ~~de~~ 3 quartos ~~para a escriptura~~, 1 barraca para a seccão de machinas, e 2 ditos para depositos de madeira, todos elles cobertos com telhas de zinco e ~~terro~~ occupados a arer de 2 terrenos anteriormente comprados pelos outorgantes, ~~a saber fide escripturas nºs 4 e 5~~ *que ficam incluídos no hypotheca*.

- I um terreno sito à Rua de Oriente, esquina da Rua Monsenhor Andrade, freguesia e districto do Brag, medindo ~~sessenta e seis~~ metros, mais ou menos, naquella Rua e trinta e oito, mais ou menos, nesta, com a forma rectangular, limitados com propriedades dos outorgantes e de Craig, Martins.
- II um terreno sito à Rua de Oriente, freguesia do Brag, esquina da Rua Rodrigo dos Santos,

III

freguesia e districto de Braz, medindo, oitenta e quatro metros, mais ou menos, de frente, na Rua Oriente, sobre quarenta e um metros e sessenta centímetros, de fundos, confinando de um lado com a Rua Rodrigo dos Santos, com a qual faz esquina, de outros lados com os outorgantes.

do município de São Bernardo

o "Moinho de Ribeirão Vires", na Estação de Ribeirão Vires da São Paulo Railway Company, constituído por uma área de quarenta Alqueires de Terras, das quales, parte em matas e capoeiras e outra parte em campos e em brejos, sobre o qual se acham edificadas casas para moradia, barracões e um grande edificio no qual se acha instalado o moinho, comprehendendo quatro corpos, sendo tres principaes e um secundario, tendo os seguintes limites: por um lado divide com a Estrada de ferro São Paulo Railway Company, até encontrar o Ribeirão Vires, por outro, seguindo o Ribeirão Vires, até a confluencia do Ribeirão Grande e Tahi em diante divide com terras que são ou foram do Major Catha Preta, com a estrada que vai ao Sazaretto e outros. (vide escriptura nº 6).